

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.06.2018 г., поступившего на рассмотрение 27.06.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.06.2018 № 18/127/003/2018-9297			
Кадастровый номер:		18:26:020836:932	

Номер кадастрового квартала:	18:26:020836
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, улица Районная, 57
Площадь:	14158 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15899000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	18:26:020836:957, 18:26:020836:963, 18:26:020836:958, 18:26:020836:959, 18:26:020836:964, 18:26:020836:45
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (код 2.6) – размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лукин Андрей Анатольевич

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Чайникова А. В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
27.06.2018 № 18/127/003/2018-9297		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		18:26:020836:932	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Южная", ИНН: 1833055334
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 18-18-01/071/2013-986 от 07.06.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	14.01.2017	
	номер государственной регистрации:	18:26:020836:932-18/001/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.01.2017 по 31.10.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий Банк "Спурт" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653017026	
	основание государственной регистрации:	Договор залога от 28.12.2016 №16015мип-зн	
4.1.2.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	12.03.2014	
	номер государственной регистрации:	18-18-01/041/2014-045	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.03.2014 по 30.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий Банк "Спурт" (открытое акционерное общество), ИНН: 1653017026	
	основание государственной регистрации:	Договор залога от 03.02.2014 №14001мип-зн, дата регистрации 12.03.2014, №18-18-01/041/2014-045	

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Чайникова А. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 2 Всего листов раздела 2: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

27.06.2018 № 18/127/003/2018-9297

Кадастровый номер: 18:26:020836:932

4.1.3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	02.12.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/029/2015-1702/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.08.2020 по 28.08.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий Банк "Спурт" (публичное акционерное общество), ИНН: 1653017026
	основание государственной регистрации:	Договор залога от 30.11.2015 №15011мип-зн
4.1.4.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.06.2015
	номер государственной регистрации:	18-18/001-18/001/005/2015-3735/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.06.2015 по 20.05.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерный коммерческий Банк "Спурт" (открытое акционерное общество), ИНН: 1653017026
	основание государственной регистрации:	Договор залога от 23.06.2015 №15004мип-зн
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(полное наименование должности)



(подпись)

Чайникова А. В.

(инициалы, фамилия)

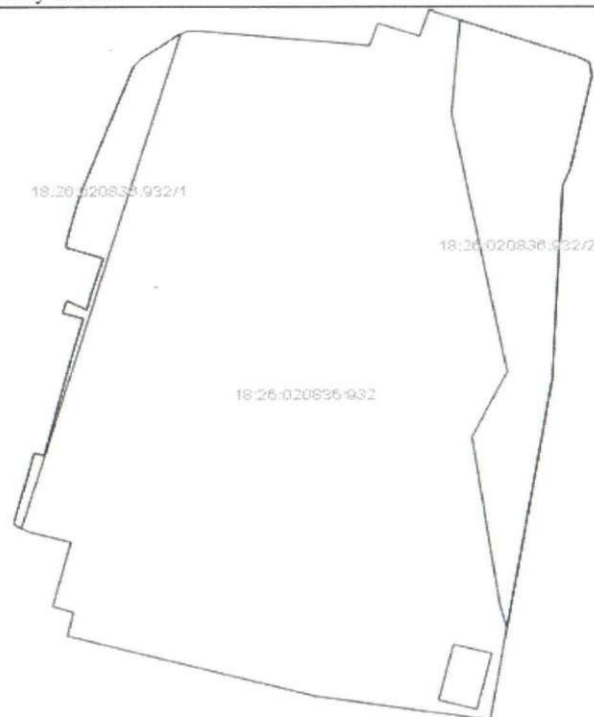
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.06.2018 № 18/127/003/2018-9297			
Кадастровый номер:		18:26:020836:932	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(полное наименование должности)



(подпись)

Чайникова А. В.

(инициалы, фамилия)

М.П.